

## Notre financement

- Cotisation unique de 25 \$ donnant droit de vote à l'assemblée générale annuelle.
- Campagnes de financement (émission d'un reçu d'impôt pour les dons de 25 \$ et plus).
- Subventions provenant d'organismes gouvernementaux ou autres.

## Nos services

### **Vente de terrains**

Dans le parc industriel de Saint-Narcisse, la Corporation possède des terrains prêts pour la construction et à prix très avantageux.

### **Construction de bâtiments**

La Corporation offre la possibilité de construire des bâtiments industriels correspondant aux besoins de chacun des promoteurs.

Toutes les démarches nécessaires à la réalisation du projet sont effectuées bénévolement par les dirigeants de la Corporation. Cette contribution, dans certains cas, peut représenter plusieurs milliers de dollars et influencer la décision du promoteur lors du démarrage de l'entreprise.

### **Formule location-achat**

La Corporation offre la formule location-achat et peut s'occuper du financement jusqu'à concurrence de 100 %. Le bail, généralement d'une durée de cinq (5) ans, accorde pleine déduction du coût en capital du prix de location. Les taxes municipales et scolaires, les assurances et les services municipaux sont inclus dans le prix du loyer. Les coûts de location et d'achat sont connus du locataire avant le début de la construction.

### **Service de mentorat**

La Corporation maintient un contact permanent avec le promoteur afin de s'assurer que le bâtiment réponde aux besoins de celui-ci.

L'équipe expérimentée du conseil d'administration peut rencontrer le promoteur, à sa demande, et lui fournir les conseils appropriés.

## Les avantages concurrentiels

### **Un parc industriel « accueillant »**

Vous désirez établir votre entreprise dans notre municipalité ? Nous sommes en mesure de vous offrir un terrain à prix très avantageux dans notre parc industriel, **le seul situé en milieu rural au sud de Rimouski**, comprenant les services de :

- Courant électrique triphasé 600 volts ;
- Réseau d'aqueduc et d'égout ;
- Récupération des matières résiduelles recyclables (huiles usées, vieux pneus, ferraille, etc.).
- Protection-incendie performant.

Notre parc industriel regroupe des entreprises dynamiques dans divers domaines d'activités, tels que : Une usine de fabrication de planches à neige et skis ; usine de transformation de produits marins spécialisée dans la truite fumée ; entreprise de fabrication d'armoires de cuisine et salles de bain ; entreprise de transport scolaire ; un entrepreneur en construction spécialisé en bâtiments de ferme ainsi que le garage municipal et une caserne de pompiers, etc.

### **Un milieu dynamique**

Municipalité située au cœur de la nature, à 20 minutes de Rimouski et des grandes voies d'accès (autoroute 20, train, port), vous pourrez découvrir les avantages d'y résider :

- Une population en croissance ;
- Plusieurs comités de bénévoles ;
- Des activités sportives et de loisirs pour tous ;
- Une école de niveaux primaire et secondaire (1 et 2) avec gymnase, accueillant les élèves d'Esprit-Saint, Trinité-des-Monts et Saint-Marcellin.
- Une bibliothèque municipale et un centre internet.
- Un dépanneur-boucherie dépositaire SAQ et service de traiteur.  
Un restaurant-bar
- Diverses entreprises : transport de bois, excavation, vente d'équipements d'érablières, etc.
- Le service de transport collectif et adapté.
- Un centre multifonctionnel des loisirs, de la culture et des sports.
- Une patinoire extérieure.
- Terrains de balle-molle ; soccer ; volley ball.
- Une piste d'hébertisme.
- Des attraits touristiques majeurs à proximité : Canyon des Portes de l'Enfer, Réserve faunique Duchénier, ZEC du Bas-Saint-Laurent, SÉPAQ (Réserve Rimouski) ainsi que sentiers balisés de motoneige et VTT.
- Un milieu de villégiature avec plus de 300 chalets



***Pour nous joindre :***

7, rue du Pavillon  
St-Narcisse-de-Rimouski (Québec)  
G0K 1S0

Pour informations : 418-735-2638

[www.saintnarcisse.net](http://www.saintnarcisse.net)

(Rév. : Juillet 2018)



**Notre mission**

Promouvoir l'entrepreneurship et participer à la venue de nouvelles entreprises industrielles et commerciales sur le territoire de la municipalité de Saint-Narcisse-de-Rimouski, incluant le parc industriel. La Corporation travaille conjointement avec les autres organismes à vocation économique du territoire.

**Qui sommes-nous**

La Corporation de promotion industrielle de Saint-Narcisse-de-Rimouski est un organisme à but non lucratif, créé en juin 2009, dont les membres paient une cotisation unique de 25 \$.

Le conseil d'administration est formé de neuf membres, dont un représentant désigné par le conseil municipal.